
vdpPfandbriefAkademie-Seminar

Einzelhandel-Investments: Trends, Bewertungsansätze, Fallbeispiel

Frankfurt, 28. Juni 2017, 10:00 – 16:00 Uhr
Fleming's Hotel Frankfurt-City

Referenten: Manuel Jahn - GfK SE
Carsten Vogt - NORD/LB

AGENDA

- 9:30 – 10:00** **Registrierung und Begrüßungskaffee**
- 10:00 – 12:00** Marktumfeld von Fachmarktzentren und Shopping-Centern in Deutschland –
Ein Überblick
- Konsumtrends und der Anpassungsdruck
- Entwicklungslinien deutscher Shoppingcenter
- Ankermieter: Chance und Risiko zugleich
- 12:00 – 13:00** **Mittagspause**
- 13:00 – 16:00** Exkurs Fachgruppe EH: Umgang mit reinen Umsatzmieten im Markt- und
Beleihungswertgutachten
- Kaffeepause**
- Das Chance-Risiko-Profil von Fachmarktzentren
- Fallstudie: Restrukturierungskonzept eines Fachmarktzentrum